

Plan

D.1	Kartdata Gebyr for digitale data blir beregnet etter areal gjennom Statens Kartverk sin priskalkulator for FKB-produkt. I praksis selger ikke Nome kommune kartmateriale i denne kategorien – fordi produktene bestilles gjennom Infoland – Norsk Eiendomsformidling.	
D.2	Forhåndsuttale:	
	Forhåndsuttale/prinsippøknad som legges fram for det faste planutvalget	Kr.7.500
D.3	Planforslag	
a)	Enkel plan 0- 5 da	kr 40 000
b)	Enkel plan 5-10 da	kr 45 000
c)	Enkel plan 10-20 da	kr 50 000
d)	Enkel plan over 20 da	kr 60 000
e)	Kompleks/arbeidskrevende plan 0-5 da	kr 50 000
f)	Kompleks/arbeidskrevende plan 5-10 da	kr 60 000
g)	Kompleks/arbeidskrevende plan 10-20 da	kr 70 000
h)	Kompleks/arbeidskrevende plan over 20 da	kr 82 000
	Omfanget av planen som enkel eller arbeidskrevende plan blir vurdert i forhold til: Godt tilrettelagt planforslag – Lite bearbeida planforslag I samsvar med kommuneplan – Ikke i samsvar med kommuneplan Enkle grunneierforhold – Mange parter berørt Interessemotsetninger avklart – Behov for mange avklaringer i saksbehandlinga Lite/ingen konflikter – Stor kompleksitet Plassering av planen i kategori fastsettes av Avdelingsleder for arealforvaltning eller Leder for SU-etaten i kvar enkelt sak.	
D.4	Planprogram og konsekvensutredning (§§ 4-1, 4-2 og 12-9)	
a)	Behandling av planprogram	Kr. 10.000
b)	Behandling av konsekvensutredning	Kr.15.000
D.5	Søknad om planendring (§ 12-14)	
a)	Mindre endring av godkjent plan, enkel saksbehandling.	Kr. 8.000
b)	Mindre endringer av godkjent plan, sammensatt saksbehandling.	Kr.20.000
	Der kun reguleringsbestemmelsene endres blir beløpet halvert.	
c)	Mindre endringer som omfatter kurante justeringer av plankart og/eller bestemmelser i godkjent plan som ikke krever nabovarsling – administrativ behandling.	Kr.3.000

Forurenset grunn

E	Saksbehandlingsgebyr for søknad om godkjenning av tiltaksplan	Kr. 10.000
E.1	Kontrollgebyr (etter tiltakets samlede areal (flatemål)):	
a)	Inntil 500 kvm / pris per tiltaksplan	Kr. 4.000
b)	501-10.000 kvm / pris per tiltaksplan	Kr. 6.000
c)	10.001 kvm og oppover / pris per tiltaksplan	Kr. 9.000
d)	Tiltakskategori 1: Tiltak av liten vanskelighetsgrad der feil og mangler kan føre til små eller middels store konsekvenser for helse og miljø	Kr. 4.000
d)	Tiltakskategori 2: Tiltak av liten eller middels vanskelighetsgrad der feil og mangler kan føre til mindre konsekvenser for helse og miljø	Kr. 6.000
e)	Tiltakskategori 3: Tiltak av middels eller stor vanskelighetsgrad der feil og mangler kan føre til store konsekvenser for helse og miljø.	Kr.9.000
f)	I søknader hvor det er nødvendig med uttalelser fra andre myndigheter, i ekstra tidskrevende eller kompliserte saker, samt ved mangelfulle søknader, kan det ilegges tilleggsgebyr etter medgått tid.	