



Oppstartsmøtets formål er å avklare offentlige forutsetninger for at planforslaget skal kunne realiseres, og skal danne grunnlaget for en god planprosess. Momentene i denne referatmalen skal fylles ut. Referatet godkjennes av partene i etterkant av møtet. Tekst i blått inneholder lenker til nyttige nettsteder.

Saksnavn: Detaljreguleringsplan for Søve gruver
Saksnummer:
PlanID: 2025_01
Saksbehandler: Valentijn (Tein) van Ammers
Møtested: Ulefoss, Vrangfoss møterom
Møtedato: 22.01.2025

Til stede fra forslagsstiller

André Øraas, NND (Norsk nukleær dekommisjonering)
Jan Marcus Bruun, NND
Øyvind Omnes, AF Decom
Thomas Jølstad Henriksen, AF Decom
Cilie Kristiansen AF Decom,
Margrethe Snekerbakken, Bergfald Miljørådgivere AS
Aksel Askeland, Norconsult Norge AS

Til stede fra kommunen

Gro Rønningen
Valentijn (Tein) van Ammers

1. Bakgrunnen for oppstartsmøtet

Formålet er å detaljregulere området rundt Søve gruver, dette for å legge til rette for etablering av en betongsarkofag. Sarkofagen skal være et permanent lager for radioaktive masser fra den tidligere gruvedriften på Søve. Massene som skal lagres i sarkofagen vil i hovedsak komme fra områdene omtalt som slagghaug og vaskerijord, men vil også inneholde enkelte slagglumper som er lokalisert utenfor disse områdene.

Målsettingen med opprydningen er å sikre at området kan brukes uten begrensninger i fremtiden, og at det aktuelle avfallet ikke fører til ulempe for befolkning og miljø. Mengden avfall som skal fjernes og sikres i sarkofagen, anslås å tilsvare om lag 5.000 tonn.

Materiale som forelå fra forslagsstiller til oppstartsmøtet:

- Planinitiativ datert 03.12.2024
- Kart med planområde
- Kart med oversikt grunneiere

2. Planforutsetninger

Reguleringsplanform : Jfr. **PBL kapittel 12**

☒ Detaljregulering

☐ Områderegulering

Merknad:

Følgende overordnede planer er relevante for området (regionale planer, areal og transportplaner (ATP), kommuneplanens arealdel, kommunedelplaner, områdereguleringsplaner, temaplaner med mer):

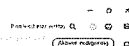
Arealplaner:

PlanID	Godkjent	Plannavn	Tema/Formål (som blir berørt)
2019_02	14.12.2021	Nome nært og godt, kommuneplan for	LNFR,

		Nome 2020-2030 	Næringsvirksomhet, Idrettsanlegg (tur område nord for Grønvoldvegen), Faresone H320 Flomfare, Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
--	--	---	---

Andre planer:

Ny plan vil erstatte (helt eller delvis) følgende andre planer (reguleringsplaner, bebyggelsesplaner mm):

PlanID	Godkjent	Plannavn	
2008_07	15.12.2008	Geopark-tursti/Grønvoldvegen-omlegging	
			Offentlig friområde, Turvei, Kjørevei.

Merknad: _____

Pågår det annet planarbeid i nærområdet?

☐ Ja

☒ Nei

Merknad: _____

Vil planforslaget samsvare med overordnet plan?

☐ Ja

☒ Nei

Merknad: Planforslaget samsvarer ikke med arealformål i overordnet plan. Formål i overordnet plan er i hovedsak LNFR. Det må dokumenteres (beskrives hvorfor denne plassering er best). Hvilke andre områder/plasseringer er vurdert?

Utløser planforslaget krav om KU/planprogram?

☒ Ja

☐ Nei

Jfr. Forskrift om konsekvensutredninger samt hjelpemiddel 50-014 i Grenlandsstandarden

Merknad: Det er krav om konsekvensutredning og utarbeidelse av planprogram. Planen omfattes av § 6b i forskrift om konsekvensutredning jfr. tiltak i vedlegg I, punkt 3b v: Anlegg beregnet utelukkende på lagring (planlagt å vare mer enn 10 år) av bestrålt kjernebrensel eller radioaktivt avfall på annet sted enn produksjonsstedet. Ansvarlig myndighet er Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet (DSA). Behandlingen knyttes opp til atomenergiloven, forurensningsloven og strålevern.

Vil ny plan utløse behov for utbyggingsavtale?

☐ Ja

☒ Nei

Jfr. PBL kapittel 17

Merknad: Arbeid med utbyggingsavtale bør varsles samtidig med varslingen av at planarbeid

igangsetting.

Har kommunen tilfredsstillende kartgrunnlag for området

☐ Ja

☐ Nei

Merknad: Kartgrunnlag på overflate: Ja.

Usikker om kommune har tilstrekkelig informasjon/dokumentasjon angående sjakter og tiltak/situasjon under overflaten. AF Decom har kartlagt situasjonen under overflaten (AF Decom har utført boringer i planområdet). Grunnboringer har vist massiv (mektighet på min. 25 m fjell) grunn og ingen tegn på hulrom. Forslagsstiller har også et håndtegnet gruvekart fra 1964 som viser oversikt gruver.

Foreligger det usikre eiendomsgrenser innenfor planområdet

☒ Ja

☐ Nei

Merknad: Inneholder planområdet usikre eiendomsgrenser - og juridiske grenser på plankartet er ment å følge disse - bør grensene måles inn.

Planområdet inneholder usikre eiendomsgrenser, disse eiendomsgrenser er yttergrense av planområdet. Det området hvor betongsarkofagen planlegges, skilles ut som en egen tomt. Planlagt tiltak skal ikke berøre usikre grenser.

Planforslaget må forholde seg til følgende rikspolitiske/statlige retningslinjer og bestemmelser

(i Planbeskrivelsen må forslagsstiller synliggjøre hvordan man har forholdt seg til disse)

Rikspolitiske retningslinjer. Gjeldende rikspolitiske retningslinjer etter plan- og bygningsloven av 1985 § 17-1 første ledd fortsetter å gjelde. jfr. plan og bygningsloven av 2008 § 34-2.

☐
☐

for styrking av barn og unges interesser
for vernede vassdrag

Statlige planretningslinjer, jfr. PBL 2008 § 6-2

☐
☒
☐

for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen

Statlige planbestemmelser, jfr. PBL 2008 § 6-3
(foreligger ingen pr. 14.02.19)

3. Krav til varsel om oppstart av planarbeidet

Jfr. Forhåndsvarsle oppstart av planarbeid 52-02

Kommunen skal behandle planprogrammet før det legges ut til 6 ukers offentlig ettersyn. I samme kunngjøring så varsler en oppstart av planarbeid for Søve gruver.

Forslagsstiller skal varsle oppstart av planarbeidet. Rutine 52-02 med tilhørende hjelpemidler beskriver hva varselet og annonsen skal inneholde. Forslag til varslingsmaterialet skal alltid oversendes saksbehandler for vurdering før varsling.

NB! Alt materiale til regionale myndigheter – blant annet sosifil av varslingsgrensen – skal sendes som vedlegg til epost. Husk å oppgi PlanId (fås av saksbehandler seinest ved tilbakemelding på varslingsmaterialet).

4. Viktige utredningsbehov for planarbeidet – kommunens foreløpige vurdering

Jfr. Sjekkliste for reguleringsplaner 50-011

Hovedtema	Spesielt viktige punkter for denne plansaken
4.1 Planfaglige vurderinger	
4.2 Jordvern- og landbruksfaglige vurderinger	
4.3 Miljøvernfaglige vurderinger	Avrenning inn i drikkevannskilde/Norsjø. NND har dokumenteringskrav opp mot nærings- og fiskeri departementet.
4.4 Kulturlandskap og kulturminner	
4.5 Samfunnssikkerhet - Risiko og Sårbarhet	Flomvei, aktsomhet for flom. Deponi skal har en levetid på 1000 år, da må det sees på mer enn en 200-årsflom. Flomfare og aktsomhet for flom skal belyses i plandokumenter. Her er det viktig med en tett dialog med NVE. Aktsomhetsområde for flom dekker en del av planområdet. Norconsult stiller spørsmål ved aktsomhetsområdet, da dette er automatisk generert. En må sjekke høyden på første nedstrøms sluse/demning i Telemarkskanalen (Skotfoss), og om den ligger lavere enn laveste punkt ved vegen/fremtidig sarkofag-tomt. Nome kommune ved Gro Rønningen skal se på scenario for «Tinnsjø dambrudd», og mulige konsekvenser for sarkofag.

4.6 Barn/unge, funksjonshemmede og eldres interesser

4.7 Veg- og vegtekniske forhold / trafiksikkerhet

Grønvoldvegen (vegen på nordsiden av planområdet) har en fartsgrense på 80km/t. Med en byggegrense som ligger på kort avstand av Grønvoldvegen er det viktig med tilstrekkelig sikring mot vegen.

AF Decom skal inngå en avtale med Ulefoss Mekaniske om drift mens byggeprosjektet er på gang. Kryssing av kjørevegen til Ulefoss mekaniske skal være en del av avtalen.

4.8 Andre kommentarer

Hvem eier bygget? Hvem har/tar ansvar for bygget, tar ansvar for vedlikehold. Hvordan skal bygget/deponi/situasjon overvåkes?

Staten/NND skal ha eierskap over og ansvar for sarkofagen, tomten for sarkofagen skal skilles ut av fylkeskommune sin eiendom.

Sarkofagen skal «pakkes inn i» membran. Bekledning av sarkofagen ble diskutert. Norconsult skal lage en 3-D visualisering av sarkofagen og innpassing i terrenget.

Skilting på utsiden av sarkofagen/informasjonstavler har blitt diskutert. Informasjonstavler kan informere om både sarkofagen og om gruehistorien.

5. Krav til planforslaget – innhold og materiale

Forslagsstiller er gjort kjent med Grenlandsstandardens sjekkliste for reguleringsplaner (50-011), og krav til materialet ved innsending av forslag til reguleringsplaner (52-013). Lista nedenfor viser hvilke forventninger kommunen har til komplett materiale på bakgrunn av det vi er kjent med på oppstartsmøtet. Forslagsstiller er ansvarlig for å vurdere behov for ytterligere dokumentasjon som et resultat av de tilbakemeldinger man får ved varsel om oppstart og eventuelt seinere i prosessen.

Skal alltid foreligge	Skal leveres
Målestokkriktig plankart som pdf-fil	X
Sosifil	X
Planbestemmelser	X
Planbeskrivelse	X
Liste over hvem som er varslet	X
Varslingsbrev	X
Avisannonse	X
Kopi av innkomne merknader	X
Utfylt sjekkliste (50-011)	X
NB! Data som er samlet inn i arbeidet med konsekvensutredningen skal systematiseres i samsvar med standarder når slike foreligger. De systematiserte dataene skal gjøres tilgjengelige for offentlige myndigheter, slik at dataene kan legges inn i offentlige databaser. Der det er lagt til rette for dette, skal forslagsstilleren selv legge inn de innsamlede dataene i offentlige databaser, jfr. <u>§24</u> i forskrift om konsekvensutredninger.	X
Vurderes i den enkelte sak	
Målestokkriktig illustrasjonsplan som pdf-fil	
Fotomontasjer	
Sol-/skyggediagram	
Perspektivtegninger	
Lengdesnitt gjennom området	
Byggetegninger	
Modell (fysisk/digital)	
Vegprofiler	
Landskapsanalyser	
Annet	

I vurderingen av hvilke vedlegg som skal utarbeides i den enkelte sak skal det legges til grunn at den dokumentasjon man benytter skal synliggjøre konsekvensene av utbyggingen slik det er åpnet for i planbestemmelsene, når disse er maksimalt utnyttet.

6. Spesielle forhold med hensyn til kommunaltekniske anlegg

	Merknader:
Veg	
Vann	
Avløp	
Overvann	
Renovasjon	
Annet	

7. Drøfting

(Viktige synspunkter/forhold som kommer fram i diskusjonen.)

8. Kommunens foreløpige råd og vurderinger

9. Prosessen videre

Bergfald utarbeider planprogram (plan- og utredningsprogram) og KU, planprogram skal beskrive bl.a. 0-alternativet.

6.febr, Fellesmøte med DSA tilstede.

13.mars, SU i kommunen behandler planprogrammet

Uke 12, planprogram legges ut til off. ettersyn og planarbeidet varsles/kunngjøres

Uke 18, frist for innspill til planprogrammet

Uke 21, SU har møte 22.mai og kan vedta planprogrammet (skal det til kommunestyret?)

Når antar forslagsstiller at komplett planmateriale sendes kommunen? : høsten 2025

Merknad: Når forslaget til reguleringsplan er mottatt av kommunen, skal kommunen snarest, og senest innen tolv uker eller en annen frist som er avtalt med forslagsstiller, avgjøre om forslaget skal fremmes ved å sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn og behandles etter reglene i §§ 12-9 og 12-10, jfr. pbl kapittel 12-11.

10. Bekreftelser

Prioriterte utredningsbehov for planarbeidet er angitt så langt dette har vært mulig på grunnlag av tilgjengelige opplysninger under oppstartsmøtet.

Verken oppstartsmøtet eller referatet gir rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, protester fra beboerorganisasjoner, krav fra offentlige myndigheter mv. vil kunne føre til krav om endring av planforslaget, evt. endring av fremdriften på behandlingsprosessen.

11. Materiale utdelt til forslagsstiller på oppstartsmøtet

12. Materiale som er avtalt ettersendes etter møtet

13. Underskrift

Nome kommune, den 30.01.2025

Referent: _____ Valentijn (Tein) van Ammers

Referatet er godkjent og mottatt.

For forslagsstiller: Andre Øraas NND