

Slokkevann Midt-Helgen

Slokkevann

Sweco Norge AS	Organisasjonsnr. 967032271
Prosjekt	Reguleringsplan Midt-Helgen_RIBR
Prosjektnummer	10251200
Kunde	Nome Vekst AS
Opprettet av	Per A Brekke
Dato	17.02.2026
Dokumentreferanse	10251200_not01_slokkevann_midt-helgen_ribr_a

Revisjonshistorikk

Rev	Dato	Beskrivelse av endringen	Utarbeidet av	Godkjent av
0	17.02.26	Opprinnelig versjon	nobrek	nooyas

Innholdsfortegnelse

1.	Innledning	2
2.	Krav i lovverk	2
2.1	Teknisk forskrift (TEK17) § 11-17 [1],	2
2.2	Preaksepterte ytelser for vannforsyning utendørs	2
2.3	Bebyggelse Næringseiendom	3
3.	Eksisterende situasjon	3
3.1	Dagens beredskaps-situasjon	3
4.	Forslag til løsning	3
5.	Konklusjon	4
6.	Referanser	4

1. Innledning

Sweco er engasjert av Nome kommune ved Nome Vekst – i forbindelse med etablering av nærings-eiendommer ved Midt-Helgen i Nome kommune. I forbindelse med regulering av næringsseiendom på området er det avdekket at det ikke er tilstrekkelig slokkevann til området. Notatet angir hvilke krav som gjelder, og hvordan dette foreslåes løst ved eiendommene.

Med dette notatet vurderes løsning for slokkevann og tilrettelegging for Rednings- og Slokkemannskaper knyttet til etablering av næringsbygg ved Midt-Helgen. Notatet redegjør for hvordan TEK §11-17 kan oppfylles med de tiltak som foreslås.

2. Krav i lovverk

Krav om tilrettelegging for rednings og slokkemannskaper samt tilgjengelig slokkevannsdekning er hjemlet i ulike forskrifter. Følgende gjelder:

2.1 Teknisk forskrift (TEK17) § 11-17 [1].,

Følgende krav skal tilfredsstilles:

§ 11-17. Tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap

- *Byggverk skal plasseres og utformes slik at rednings- og slokkemannskap, med nødvendig utstyr, har brukbar tilgjengelighet til og i byggverket for rednings- og slokkeinnsats.*
- *Byggverk skal tilrettelegges slik at en brann lett kan lokaliseres og bekjempes.*
- *Branntekniske installasjoner som har betydning for rednings- og slokkeinnsatsen, skal være tydeligmerket.*

Videre er krav til slokkevann angitt i Forbyggende Forskrift § 21 [2]. Følgende bestemmelser er angitt:

Forskrift om brannforebygging § 21 **Vannforsyning**

- *Kommunen skal sørge for at den kommunale vannforsyningen fram til tomtegrenser i tettbygde strøk er tilstrekkelig til å dekke brannvesenets behov for slokkevann.*
- *I boligstrøk og lignende der spredningsfaren er liten, er det tilstrekkelig at kommunens brannvesen disponerer passende tankbil.*
- *I områder som reguleres til virksomhet hvor sprinkling er aktuelt, skal kommunen sørge for at det er tilstrekkelig vannforsyning til å dekke behovet.*

Det er videre hjemlet i Brann- og redningsvesen forskriften § 14 [3].

Vaktlag

- *Vaktlaget skal styrkes med ytterligere mannskap dersom kommunen har besluttet at tankbil skal dekke brann- og redningsvesenets behov for slokkevann jf. Forskrift om brannforebygging §21.*

2.2 Preaksepterte ytelser for vannforsyning utendørs

- Det regnes ikke med samtidig uttak av slokkevann til sprinkleranlegg og brannvesen.
- I områder hvor brannvesenet ikke kan medbringe tilstrekkelig vann til slokking, må det være trykkvann eller åpen vannkilde. Tilstrekkelig mengde slokkevann må være lett tilgjengelig uavhengig av årstiden.
- Brannkum eller hydrant må plasseres innenfor 25-50 meter fra inngangen til hovedangrepsvei.
- Det må være tilstrekkelig antall brannkummer eller hydranter slik at alle deler av byggverket dekkes.
- Slokkevannskapasiteten må være:
Minst 1200 liter per minutt (20 l/s) i småhusbebyggelse

- Minst 3000 liter per minutt (50 l/s), fordelt på minst to uttak, i annen bebyggelse
- Åpne vannkilder må ha kapasitet for 1 times tapping.

2.3 Bebyggelse Næringseiendom

I reguleringsplanen vil det ikke bli lagt føringer for størrelse på de enkelte byggverk, og det må legges til grunn at bebyggelsen utløser krav til slokkevann med vannkapasitet på 50 l/s fordelt på to uttak.

3. Eksisterende situasjon

I området er det vannledning i hovedvei som har kapasitet på ca. 10 l/s med 2 bars trykk. Det vil være krav til vannkapasitet på 50 l/s for slokkevann i området. Ut fra eksisterende kapasitet er det ikke tilstrekkelig med slokkevann i området, eller tilstrekkelig kapasitet for eventuelt sprinkleranlegg i fremtidige bygg.

Dersom kommunalt vann skal føres til dette området må dette hentes fra Namløsvegen ca 2,6 km nord for innkjøringa til Midt-helgen.

3.1 Dagens beredskaps-situasjon

Midt- Helgen består i dag av spredt bebyggelse av bolighus, næringseiendommer, en mindre skole, barnehage, kirke samt landbrukseiendommer. Det er ikke innhentet opplysninger fra Nome kommune hvilke risikobetraktninger som er gjort for dette området knyttet til slokkevannsdekning og beredskap. Men det antas at ut fra liten kapasitet på slokkevann i området, er det lagt til grunn tankbil for slokking.

Beredskapssituasjonen for området i dag er i prinsippet basert på tankbil fra Nome og Midt-Telemark brann og redning (NMTBR), supplert med tilgjengelige brannkummer.

NMTBR består av fire brannstasjoner som er lokalisert på Ulefoss, Lunde, Bø og på Gvarv. Det er 10 innkallingsmannskap tilhørende hver brannstasjon, og dermed 40 mannskap totalt. Det er 1 utrykningsleder på hjemmевakt til hver enkelt brannstasjon, bortsett fra i arbeidstiden kl. 0800-1600. Overordnet vakt er ivaretatt hele døgnet.

Avstand til nærmeste brannstasjon er Ulefoss brannstasjon som ligger ca. 7,5 km fra Helgen. Andre brannstasjoner (Lunde og Gvarv) har utrykningstid på ca 20 minutter eller mer.

4. Forslag til løsning

Ut fra den situasjonen som er i dag, er det ikke mulig å tilfredsstille krav iht. VTEK §11-17 angitt til 50l/s fordelt på to uttak basert på eksisterende vannledninger i området eller at tankbil skal kunne ivareta dette.

Det skal ikke legges begrensninger på hva som bygges, type virksomhet samt størrelse på byggene. I bygg med krav om sprinkling må det forutsettes at det bygges egen vanntank for sprinkleranlegget for bygget.

Brannspredning skal hindres med påregnelig slokkeinnsats. Dette gjelder uansett byggverk. Ved sprinklet bygg kan seksjoneringsareal økes samt at sikring av kjøleflate unngås i fasaden. Dette betinger at sprinkleranlegget har en virketid på minimum 1 time.

Ved å tilfredsstille en kapasitet på 50l pr sekund, vil man kunne utføre en slokke- og redningsinnsats på bygg uavhengige av størrelse og form. Det må etableres vannmagasin 180 m³ med trykkøkningssystem som gjør at uttaket på tank opprettholder et minimumstrykk. Dette for at brannvesenet ikke skal trenge å medbringe utstyr for suging av vann fra tank, men at vann kan føres inn på bil med nødvendig trykk fra tanken.

Alternativt etableres to tanker med samme prinsipp på 90 m³ som fordeles strategisk på området slik at en av tankene alltid ligger mindre enn 50 m fra hovedinngang til ethvert bygg på området. Dette gjør det også mindre sårbart med redundans på tilgjengelig slokkevann i området.

Det må videre etableres et eierskap for drift av tankene for å sikre høy pålitelighet for funksjonaliteten av tankene.

5. Konklusjon

Ut fra overnevnte er Sweco sin konklusjon at ved å etablere tanker som sikrer kapasitet på slokkevann med 50 l/s med tappetid på 1 time. Det anbefales å etablere to tanker a 90 m³ med trykkøkningssystem for tankene, som sikrer effektivt uttak av slokkevann. Videre bør det legges opp til egne vanntanker i bygg der det vil være krav til sprinkleranlegg.

Det legges videre til grunn at vanntanker for slokkevann må være tilgjengelig innenfor en rekkevidde på 50+50 som prinsipp. I dette ligger det at reelt slangeutlegg (ett slangeutlegg er 25 m) ikke skal være mer enn 2 slangeutlegg fra bil til slokkevannsuttak og to slangeutlegg fra bil til hovedangrepsvei.

Med de anbefalinger som er angitt med hensyn til tilrettelegging for rednings- og slokkemannskaper vil løsningen være tilfredsstillende og i tråd med intensjonen i forskriften med de alternativer som er angitt. Forholdet må imidlertid avklares med kommunens brannberedskap (NMTBR) før endelig konklusjon kan angis. Beredskapssituasjonen i området må inn som en del av beredskapsanalysen i kommunen. Resultatet av denne analysen skal konkludere om beredskapssituasjonen er tilstrekkelig for området med de løsninger som er angitt.

6. Referanser

- [1] Kommunal- og moderniseringsdepartementet, «Forskrift om tekniske krav til byggverk med veiledning (Byggteknisk forskrift, TEK17),» 01.07.2017. [Internett]. Available: <https://dibk.no/byggereglene/byggteknisk-forskrift-tek17/>.
- [2] DSB, «Veiledning til forskrift om brannforebygging,» 2020. [Internett]. Available: <https://www.dsb.no/lover/brannvern-brannvesen-nodnett/veiledning-til-forskrift/veiledning-til-forskrift-om-brannforebygging/#forebyggende-plikter-for-eieren-av-byggverk>.
- [3] Justis- og beredskapsdepartementet, «Forskrift om organisering, bemanning og utrustning av brann- og redningsvesen og nødmeldesentralene (brann- og redningsvesenforskriften),» 01.03.2022.
- [4] Justis- og beredskapsdepartementet, «Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen,» FOR-2002-06-26-729, 2002.