

██████████
(Adresse Mangler)

Dato: 28.06.2024

Vår ref: 24/4304-2

Att:

Saksbehandler:

Kirsti Arvesen Nesheim,
95306975
kine@nome.kommune.no

Brev til grunneiere

Viktig informasjon fra Nome kommune om kartlegging av naturmangfold og naturtyper

Hvorfor får du dette brevet?

På Fensfeltet er det en mineralforekomst som kanskje kan gi grunnlag for gruvedrift i Nome. Hvis det skal startes gruvedrift må kommunen først regulere et areal til mineralpark med gruveanlegg og deponi. Kommunestyret bestemte den 12.12.23 at en eventuell regulering skal være en områdeplan. Regulering skal skje i 2 omganger:

1. Kommunen må finne et egnet areal.
2. Arealet må reguleres i en juridisk bindende plan.

For å finne et egnet areal må kommunen undersøke mange forhold og kommunen må undersøke konsekvenser og ringvirkninger som eventuell framtidig gruvedrift kan føre til for kommunen.

Den 11.06.24 vedtok kommunestyret i Nome at kommunen skal undersøke fire områder på til sammen 12 kvadratkilometer. Kommunen vil vite hvilket av disse fire som er best egnet for en mineralpark i Nome. Områdene er vist på kartet nederst i brevet. Du får dette brevet fordi du er grunneier i ett av områdene. Kommunen har som en del av dette arbeidet bestilt kartlegging av naturmangfold og naturtyper på din eiendom. Kartleggingen vil skje i løpet av sommeren og høsten 2024 og våren 2025. Det er Feste AS og Biofokus AS som skal kartlegge området på oppdrag fra Nome kommune.

Kommunen kan undersøke din eiendom for å vurdere om kommunen skal regulere eiendommen til annet bruk i framtida. Kommunen vil så langt som mulig ta hensyn til grunneiernes ønsker, men gjør oppmerksom på at regulering kan skje selv om du ikke ønsker og samtykker til det.

Reguleringsplanen gir ikke kommunen automatisk rett til å bruke eiendommen din, men kommunen kan inngå en avtale med deg eller ekspropriere hvis det ikke er mulig å bli enig om en avtale, hvis kommunestyret bestemmer at det er nødvendig for å anlegge mineralparken.

Hva må du gjøre?

Du må ta kontakt med kommunen hvis:

- Kartleggerne må ta spesielle hensyn i forbindelse med ferdsel
- Du ikke gir samtykke til å ta uttak av små mengder insekter og plantemateriale

Nome kommune ber om at du også gir kommunen beskjed hvis det er noe vi må vite om området i kartleggingsperioden. Dette kan være:

- Varsel om planlagt hogst
- Varsel om dyr på beite
- Andre forhold av betydning
- Spørsmål til dette brevet

Ta kontakt med Kirsti Arvesen Nesheim hos Nome kommune på epost: kine@nome.kommune.no eller på telefonnummer 95306975 innen 15.07.24. Vi gjør oppmerksom på at på grunn av ferieavvikling kan det ta litt tid å få svar i uke 27 og 28. I denne perioden kan du også sende en sms.

Hvorfor kartlegger vi og hvordan skal kartleggingen skje?

Målet med kartleggingen er å få på plass god informasjon som kommunen skal bruke til å vurdere de fire områdene opp mot hverandre. Planarbeidet vil starte rundt våren 2025 hvis kommunestyret finner at et av områdene kan brukes.

Kommunen har bestilt denne kartleggingen for å være sikre på at vi får nok og riktig informasjon om alle de fire områdene på ett objektivt og nøytralt grunnlag. Informasjonen er viktig for at kommunen skal kunne vite hva som er viktig og som må tas hensyn til. Resultatet skal brukes til å vurdere om et av de fire områdene er et egnet areal for gruveanlegg og mineralindustri.

Kartlegging av naturen er en av mange undersøkelser. Kartleggingen skal gjennomføres av et uavhengig firma med erfarne og fagkyndige rådgivere på oppdrag fra kommunen.

Kartleggingen vil forgå etter ett standardisert system som heter Natur i Norge (NiN). Kartleggerne vil bevege seg i området til fots i flere omganger, og lete etter de naturtypene som fastsatt i instruksene. I enkelte tilfeller kan det være aktuelt å ta med små mengder plantemateriale og insekter for nærmere undersøkelser og identifiseringer av arter. Kommunen har satt av tiden fram til 15.11.24 til å gjennomføre full kartlegging.

Kartleggerne vil være godt synlig og de vil ha informasjon i bilen som de parkerer der det er lettest å komme til området som skal undersøkes.

All ferdsel i forbindelse med kartleggingen vil skje i samsvar med friluftslovens regler om ferdsel, herunder ferdsel med motorisert kjøretøy. Ferdsel skal skje i tråd med god ferdselskultur. Ved kartleggingen kan det være behov for kartleggeren å gå på innmarksarealer eller benytte private veier som er stengt for allmenn ferdsel. I så tilfelle vil kommunen kontakte grunneier om tillatelse.

Hva skjer videre?

Loven stiller krav om konsekvensutredninger når kommunen skal i gang med slike store reguleringsprosesser. Dette er pålagt i plan og bygningsloven og i konsekvensutredningsforskriften. Konsekvensutredninger består blant annet av kartlegging av naturmangfold og naturtyper. I tillegg skal kommunen undersøke ringvirkninger og samfunnsvirkninger. Dette starter opp til høsten og kommunen kommer tilbake med mer utfyllende informasjon om når og hvordan dette skal foregå.

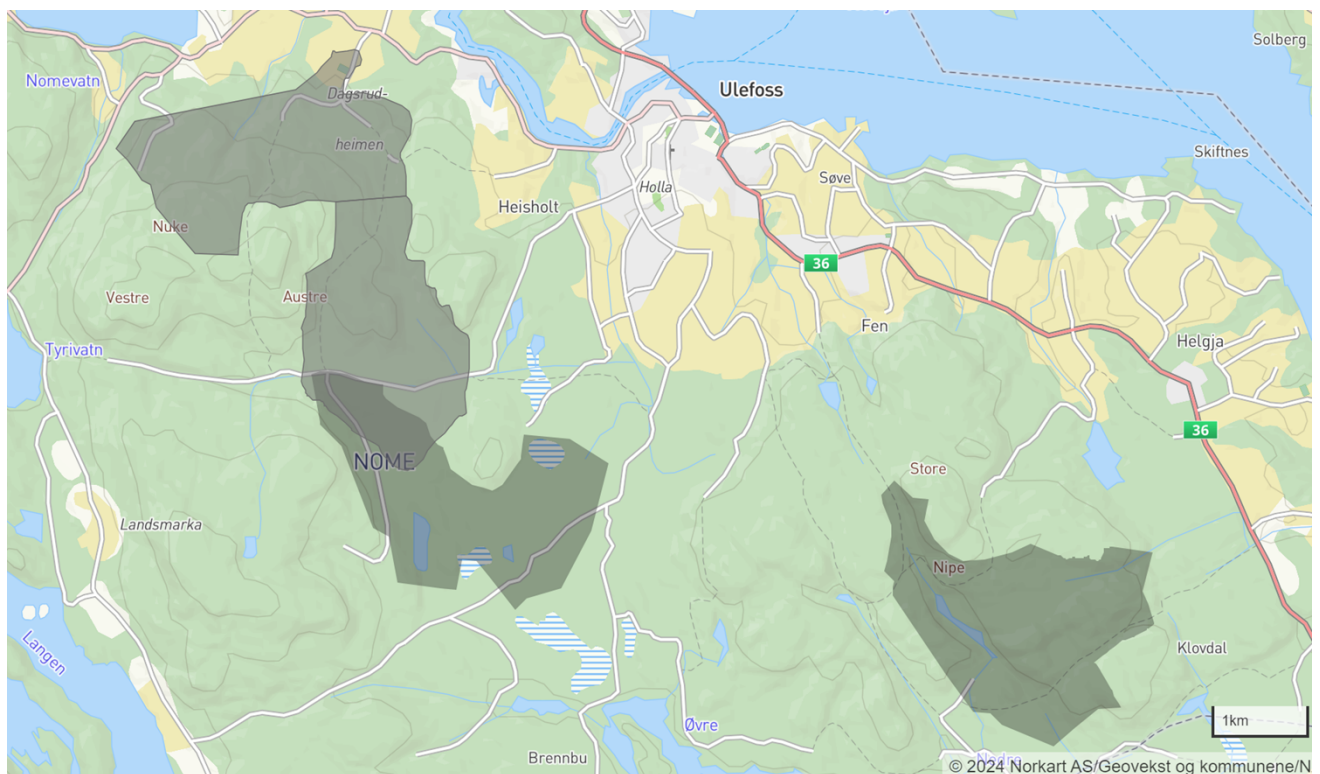
Kommunestyret har bestemt at det kan bli gruvedrift på området som har mest mulig positive ringvirkninger og færrest mulig negative konsekvenser.

Når utredningene er klare skal utrederne legge fram en rapport som sier hvilket område som samlet sett er mest egnet til gruveanlegg og deponi. Det vil bli en offentlig høring når rapporten er klar. Dette vil etter planen skje sen vinter / vår 2025. Etter høringen skal rapporten og anbefaling av området behandles politisk. Det er kommunestyret som skal ta endelig beslutning. Dette vil antagelig skje våren 2025.

Hvilke lover og regler gjelder?

- [Plan og bygningsloven](#) (kommunal planlegging)
- [Konsekvensutredningsforskriften](#) (påbud om konsekvensutredninger, innhold og gjennomføring)
- [Lov om motorferdsel i utmark](#) (motorisert ferdsel i utmarka)
- [Lov om friluftslivet](#) (allemannsretten)

Kart over områder som skal undersøkes og kartlegges



Med hilsen

Kirsti Arvesen Nesheim
kommuneplanlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur