

Kontorlokaler til leie på Ulefoss.



Beskrivelse av bygget:

Matrikkel: gnr. 12, bnr. 180 i Nome kommune

Totalt areal, BRA: 580 m²

Deler av bygget er oppført i 2008 og resterende areal ble renovert samtidig.

Eiendommen er regulert til:

Bygget er ledig for utleie fra og med: 01.09.2021

Beliggenhet:

Adresse: Ringsevja 28

ligger i tilknytning til Nome rådhus, sentralt på Ulefoss, ca. 200 meter fra Ulefoss-senteret.

Lyse og trivelige kontor og fellesrom i forskjellig størrelse – alle i 1. etasje.

Bygget består av:

Felles resepsjon / hovedinngang

19 kontor/arbeidsstasjoner av ulik størrelse:

5 kontor a 9,1 m²

2 kontor a 8,4 m²

1 kontor a 11,6 m²

1 kontor a 14,8 m²

1 kontor a 21,2 m² med 2 arbeidsstasjoner

1 kontor a 20,8 m² med 2 arbeidsstasjoner

1 kontor a 10,2 m²

1 kontor a 24,6 m² med 2 arbeidsstasjoner

1 kontor a 31,3 m² med 3 arbeidsstasjoner

Møterom 24,6 m² med minikjøkken

Arkivrom (brannsikket)

I tillegg er det møteplass med minikjøkken, garderobe og toalett.

Noen av kontorene kan tilpasses og møbleres hvis det er ønskelig.

Det er også mulig å dele arealet mellom flere brukere.

Inkludert i husleie:

Strøm, kommunale avgifter, renovasjon, renhold, vaktmestertjenester etter avtale, brøyting/strøing, vedlikehold av uteområder.

Husleie etter avtale.

Fasiliteter:

Air condition

Bredbåndstilknytning

Vannbåren varme i deler av bygget.

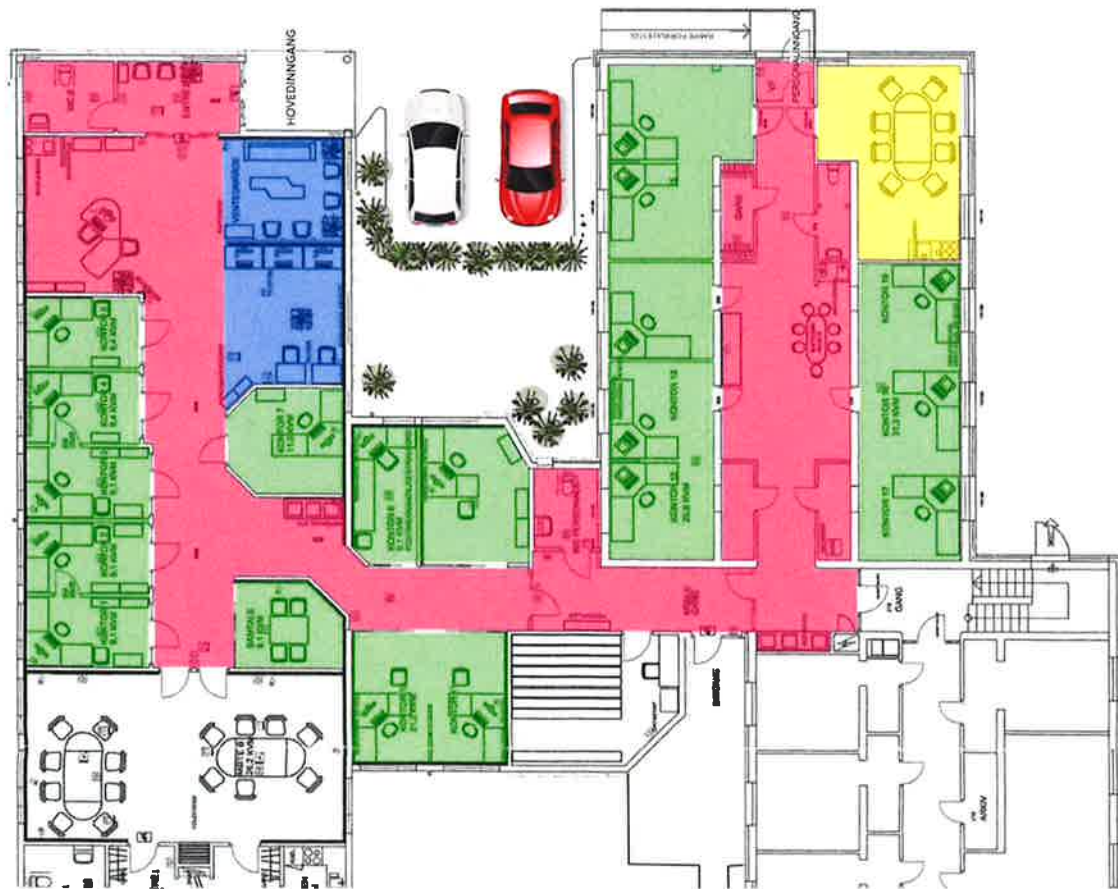
Antall parkeringsplasser:

17 plasser hvorav 2 er HC-parkering. I tillegg er det tilgjengelig parkering på offentlig parkeringsplass ved Ulefoss samfunnshus.

Kontaktperson:

Eiendomssjef Tor Olaf Sannerholt, tlf. 918 84359

e-post: tosa1108@nome.kommune.no



Kontor



Fellesareal



Møterom



Arbeidsstasjoner

